



Πώληση, Διαμέρισμα, 80τ.μ. Φάληρο - Ιπποκράτειο, Ευζώνων - Πεδίον Άρεως, € 170.000



Τιμή	€ 170.000
Τιμή ανά τ.μ.	€ 2125
Διεύθυνση	Spartis, 10 546 40 Thessaloniki
Εμβαδόν	80 τ.μ.
Κατηγορία	Διαμέρισμα
Σύστημα θέρμανσης	Κεντρική
Ενεργειακή κλάση	B (75%-100%)
Υπνοδωμάτια	4
Μπάνια	1
Όροφος	Ημιυπόγειο
Επίπεδα	1
Θέση στάθμευσης	Όχι
Έτος κατασκευής	1970
Διαθέσιμο από	01/09/2026
Τελευταία ενημέρωση	18/07/2026
Δημοσίευση αγγελίας	18/07/2026
Περιοχή	Φάληρο - Ιπποκράτειο, Ευζώνων - Πεδίον Άρεως

Εσωτερικά χαρακτηριστικά : 1 Σαλόνι, 1 Κουζίνα, Επιπλωμένο: Ναι, Κλιματισμός: Ναι, Αποθήκη: Ναι, Πόρτα ασφαλείας: Ναι

Εξωτερικά χαρακτηριστικά : Προσανατολισμός: Βορειοανατολικός, Κήπος: Ναι

Επιπλέον Χαρακτηριστικά: Οικιστική ζώνη: Ναι, Χωρίς μεσιτική αμοιβή για τον ενοικιαστή, Ρετιρέ: Όχι Φοιτητικό: Ναι, Εξοχικό: Ναι

Περιγραφή ακινήτου: Ένα γοητευτικό και ευρύχωρο διαμέρισμα 4 δωματίων με όμορφο ιδιωτικό κήπο και ιδιωτική είσοδο, που προσφέρει άνεση, ιδιωτικότητα και άπλετο φυσικό φως.
 Το διαμέρισμα βρίσκεται σε εξαιρετική τοποθεσία, μόλις 10 λεπτά με τα πόδια από το Αριστοτέλειο Πανεπιστήμιο Θεσσαλονίκης, και πολύ κοντά στον Λευκό Πύργο και την παραλιακή λεωφόρο. Είναι επίσης κοντά σε σούπερ μάρκετ, καταστήματα, καφέ, εστιατόρια, μέσα μαζικής μεταφοράς και όλες τις απαραίτητες ανέσεις.
 Ιδανικό για οικογένειες, επα...

