

**Πώληση, Διαμέρισμα, 140τ.μ. Αμπελόκηποι, Δημαρχείου, € 135.000**

Τιμή	€ 135.000
Τιμή ανά τ.μ.	€ 964.29
Διεύθυνση	Φιλιππουπόλεως, 26 561 23 Αμπελόκηποι
Εμβαδόν	140 τ.μ.
Κατηγορία	Διαμέρισμα
Ενεργειακή κλάση	H (>273%)
Υπνοδωμάτια	2
Μπάνια	1
Όροφος	1
Επίπεδα	1
Θέση στάθμευσης	Όχι
Έτος κατασκευής	1962
Διαθέσιμο από	Άμεσα διαθέσιμο
Τελευταία ενημέρωση	18/07/2026
Δημοσίευση αγγελίας	18/07/2026
Περιοχή	Αμπελόκηποι, Δημαρχείου

Εσωτερικά χαρακτηριστικά : 2 Σαλόνια, 1 Κουζίνα, WC: Ναι

Εξωτερικά χαρακτηριστικά : Βεράντα: Ναι

Επιπλέον Χαρακτηριστικά: Οικιστική ζώνη: Ναι, Χωρίς μεσιτική αμοιβή για τον ενοικιαστή, Ρετιρέ: Όχι Φοιτητικό: Όχι

Περιγραφή ακινήτου: Αμπελόκηποι Θεσσαλονίκης.
 Το ακίνητο είναι σε καλή κατάσταση . Η κασκευή είναι παλιά αλλά πολλή γερή και προσεγμένη. Διαθέτει δυο εισόδους για αυτό υπάρχει και η δυνατότητα διαχωρισμού σε μικρότερα διαμερίσματα. Έχει περιμετρικό μπαλκόνι με δύο βεράντες. Τα παράθυρα ανακαινίστηκαν το 2019. Χρήζει εσωτερικής ανακαίνισης.

