

**Πώληση, Μεζονέτα, 148τ.μ. Χορτιάτης, Ασβεστοχώρι, € 372.500**

Τιμή	€ 372.500
Τιμή ανά τ.μ.	€ 2516.89
Διεύθυνση	Παππά Εμμανουήλ 53, 570 10 Χορτιάτης
Εμβαδόν	148 τ.μ.
Κατηγορία	Μεζονέτα
Σύστημα θέρμανσης	Αυτόνομη
Ενεργειακή κλάση	A (33%-50%)
Υπνοδωμάτια	3
Μπάνια	2
Όροφος	2
Επίπεδα	2
Θέση στάθμευσης	Ναι
Έτος κατασκευής	Υπό κατασκευή
Διαθέσιμο από	30/12/2026
Τελευταία ενημέρωση	19/07/2026
Δημοσίευση αγγελίας	29/04/2026
Περιοχή	Χορτιάτης, Ασβεστοχώρι

Εσωτερικά χαρακτηριστικά : 1 Σαλόνι, 1 Κουζίνα, Ασανσέρ: Ναι, Εσωτερική σκάλα: Ναι, Κλιματισμός: Ναι, Ηλιακός θερμοσίφωνας: Ναι, Νυχτερινό ρεύμα: Ναι, Αποθήκη: Ναι, Playroom: Ναι, Πόρτα ασφαλείας: Ναι, Συναγερμός: Ναι, Πολυτελής: Ναι, Σοφίτα: Όχι

Εξωτερικά χαρακτηριστικά : Βεράντα: Ναι, Προσανατολισμός: Βορειοανατολικός, Κήπος: Ναι, Θέα: Ναι

Επιπλέον Χαρακτηριστικά: Μέσα μηνιαία κοινόχρηστα: 20 €, Οικιστική ζώνη: Ναι, Χωρίς μεσιτική αμοιβή για τον ενοικιαστή, Ρετιρέ: Όχι Φοιτητικό: Ναι, Εξοχικό: Ναι

Περιγραφή ακινήτου: Πωλείται ΜΕΖΟΝΕΤΑ 147τμ, με ΑΝΕΤΟΥΣ χώρους και ΥΠΕΡΟΧΗ ΘΕΑ. (ΧΩΡΙΣ ΜΕΣΙΤΙΚΑ ΕΞΟΔΑ).

 Η ΟΙΚΟΔΟΜΗ βρίσκεται σε ακτίνα μικρότερη των 3,5 χιλιομέτρων από το Κέντρο της Θεσσαλονίκης, επί της οδού 25ης Μαρτίου στην προέκταση της ΠΟΛΙΧΝΗΣ, σε ΓΩΝΙΑΚΟ οικόπεδο, ανάμεσα σε χώρους πρασίνου, (οικοδομικό τετράγωνο Νο 1150, με κόκκινο χρώμα).

 Διαθέτει άμεση πρόσβαση στο κέντρο και στην Περιφερειακή Οδό. Περιβάλλεται από σχολεία όλων των βαθμίδων ...

