

**Πώληση, Μεζονέτα, 148τ.μ. Ευκαρπία, Κέντρο, € 372.100**

Τιμή	€ 372.100
Τιμή ανά τ.μ.	€ 2514.19
Διεύθυνση	Φεραίου Ρήγα 94, 564 29 Ευκαρπία
Εμβαδόν	148 τ.μ.
Κατηγορία	Μεζονέτα
Σύστημα θέρμανσης	Αυτόνομη
Ενεργειακή κλάση	A (33%-50%)
Υπνοδωμάτια	3
Μπάνια	2
Όροφος	2
Επίπεδα	2
Θέση στάθμευσης	Ναι
Έτος κατασκευής	2026
Διαθέσιμο από	30/12/2026
Τελευταία ενημέρωση	19/07/2026
Δημοσίευση αγγελίας	30/04/2026
Περιοχή	Ευκαρπία, Κέντρο

Εσωτερικά χαρακτηριστικά : 1 Σαλόνι, 1 Κουζίνα, Ασσανσέρ: Ναι, Εσωτερική σκάλα: Ναι, Κλιματισμός: Ναι, Ηλιακός θερμοσίφωνας: Ναι, Νυχτερινό ρεύμα: Ναι, Αποθήκη: Ναι, Playroom: Ναι, Πόρτα ασφαλείας: Ναι, Συναγερμός: Ναι, Πολυτελές: Ναι, Σοφίτα: Όχι

Εξωτερικά χαρακτηριστικά : Βεράντα: Ναι, Προσανατολισμός: Βορειοδυτικός, Κήπος: Ναι, Θέα: Ναι

Επιπλέον Χαρακτηριστικά: Μέσα μηνιαία κοινόχρηστα: 20 €, Νεοδμητο: Ναι, Οικιστική ζώνη: Ναι, Χωρίς μεσιτική αμοιβή για τον ενοικιαστή, Ρετιρέ: Όχι Φοιτητικό: Ναι, Εξοχικό: Ναι

Περιγραφή ακινήτου: ΠΩΛΕΙΤΑΙ Μεζονέτα 147τμ, ποιοτικής κατασκευής, στην καλύτερη τοποθεσία, με το καλύτερο κλίμα και τις καλύτερες προοπτικές ανάπτυξης, ΠΡΑΓΜΑΤΙΚΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΕΥΚΑΙΡΙΑ. (Τελευταία κατοικία στην οικοδομή).
 Η ΟΙΚΟΔΟΜΗ βρίσκεται σε ακτίνα μικρότερη των 3,5 χιλιομέτρων από το Κέντρο της Θεσσαλονίκης, στην ΠΡΟΕΚΤΑΣΗ της ΠΟΛΙΧΝΗΣ (προς τον περιφερειακό - Νοσοκομεία), σε ΓΩΝΙΑΚΟ οικόπεδο, ανάμεσα σε χώρους πρασίνου. (οικοδομικό τετράγωνο 1150)...

