



## Ενοικίαση, Διαμέρισμα, 50τ.μ. Κέντρο Θεσσαλονίκης, Αγία Σοφία, € 950 / μήνα



|                     |                                     |
|---------------------|-------------------------------------|
| Τιμή                | € 950 / μήνα                        |
| Τιμή ανά τ.μ.       | € 19                                |
| Διεύθυνση           | Αγίας Σοφίας, 22 546 22 Θεσσαλονίκη |
| Εμβαδόν             | 50 τ.μ.                             |
| Κατηγορία           | Διαμέρισμα                          |
| Σύστημα θέρμανσης   | Αυτόνομη                            |
| Ενεργειακή κλάση    | Γ<br>( 100%-141% )                  |
| Υπνοδωμάτια         | 2                                   |
| Μπάνια              | 1                                   |
| Όροφος              | 1                                   |
| Επίπεδα             | 1                                   |
| Θέση στάθμευσης     | Όχι                                 |
| Διαθέσιμο από       | 14/09/2026                          |
| Τελευταία ενημέρωση | 19/07/2026                          |
| Δημοσίευση αγγελίας | 19/07/2026                          |
| Περιοχή             | Κέντρο Θεσσαλονίκης, Αγία Σοφία     |

**Εσωτερικά χαρακτηριστικά :** 1 Σαλόνι, 1 Κουζίνα, 1 WC, Ασανσέρ: Ναι, Επιπλωμένο: Ναι, Κλιματισμός: Ναι, Ηλιακός θερμοσίφωνας: Ναι, Πόρτα ασφαλείας: Ναι, Πολυτελές: Ναι

**Εξωτερικά χαρακτηριστικά :** Βεράντα: Ναι, Προσανατολισμός: Ναι

**Επιπλέον Χαρακτηριστικά:** Μέσα μηνιαία κοινόχρηστα: 20 €, Οικιστική ζώνη: Ναι, Ανακαινισμένο: Ναι, Χωρίς μεσιτική αμοιβή για τον ενοικιαστή, Ρετιρέ: Όχι Φοιτητικό: Ναι, Εξοχικό: Ναι

**Περιγραφή ακινήτου:** Ενοικιάζεται, πολυτελές, πλήρως ανακαινισμένο και επιπλωμένο διαμέρισμα 50 τ.μ., με δυο μεγάλα υπνοδωμάτια, στην «καρδιά» του ιστορικού κέντρου της Θεσσαλονίκης, ακριβώς επάνω στον πεζόδρομο της Αγίας Σοφίας (Αγίας Σοφίας 22). Το ακίνητο βρίσκεται σε προνομιακό σημείο, είναι ευάερο, ευήλιο και φωτεινό, έχοντας σχεδιαστεί με γνώμονα την υψηλή αισθητική, την εργονομία και τη λειτουργικότητα. Διατίθεται πλήρως εξοπλισμένο με ποιοτικά έπιπλα και ηλεκτρικές συσκευές (ready-to-move-in) – ιδανικό για όσους αν...

