



Ενοικίαση, Διαμέρισμα, 72τ.μ. Κέντρο Θεσσαλονίκης, Καμάρα - Ροτόντα, € 700 / μήνα



Τιμή	€ 700 / μήνα
Τιμή ανά τ.μ.	€ 9.72
Διεύθυνση	Ιασωνίδη Λ., 8 546 35 Θεσσαλονίκη
Εμβαδόν	72 τ.μ.
Κατηγορία	Διαμέρισμα
Σύστημα θέρμανσης	Αυτόνομη
Ενεργειακή κλάση	Δ (141%-182%)
Υπνοδωμάτια	2
Μπάνια	1
Όροφος	4
Επίπεδα	1
Θέση στάθμευσης	Όχι
Έτος κατασκευής	1968
Διαθέσιμο από	01/09/2026
Τελευταία ενημέρωση	19/07/2026
Δημοσίευση αγγελίας	19/07/2026
Περιοχή	Κέντρο Θεσσαλονίκης, Καμάρα - Ροτόντα

Εσωτερικά χαρακτηριστικά : 1 Σαλόνι, 1 Κουζίνα, Ασσανσέρ: Ναι, Επιπλωμένο: Ναι, Κλιματισμός: Ναι, Νυχτερινό ρεύμα: Ναι, Πόρτα ασφαλείας: Ναι, Εσωτερική σκάλα: Όχι, Τζάκι: Όχι, Ενδοδαπέδια θέρμανση: Όχι, Ηλιακός θερμοσίφωνας: Όχι, Αποθήκη: Όχι, Σοφίτα: Όχι, Playroom: Όχι, Συναγερμός: Όχι

Εξωτερικά χαρακτηριστικά : Βεράντα: Ναι, Προσανατολισμός: Νοτιοανατολικός, Θέα: Ναι, Κήπος: Όχι, Πισίνα: Όχι

Επιπλέον Χαρακτηριστικά: Μέσα μηνιαία κοινόχρηστα: 15 €, Οικιστική ζώνη: Ναι, Ανακαινισμένο: Ναι, Χωρίς μεσιτική αμοιβή για τον ενοικιαστή, Ρετιρέ: Όχι Φοιτητικό: Ναι, Εξοχικό: Όχι

Περιγραφή ακινήτου: Το διαμέρισμα έχει νοτιοανατολικό και βόρειο μπαλκόνι με θέα τα κάστρα και την Ροτόντα. Το διαμέρισμα είναι ανακαινισμένο, μοντέρνο, ευάερο και ευήλιο. Πλεονέκτημα του διαμερίσματος είναι ότι είναι ζεστό το χειμώνα και δροσερό το καλοκαίρι, με ελάχιστη θέρμανση ή ψύξη. Είναι πλήρως επιπλωμένο όπως φαίνεται στις φωτογραφίες. Είναι 7 λεπτά με τα πόδια από τους σταθμούς του μετρό Συντριβανίου και Αγίας Σοφίας. Στην καρδιά της πόλης, δίπλα στην Καμάρα και το Πανεπιστήμιο, ιδανικό για φοιτητές.

