

**Πώληση, Μεζονέτα, 193τ.μ. Πυλαία, Κέντρο, € 760.000**

Τιμή	€ 760.000
Τιμή ανά τ.μ.	€ 3937.82
Διεύθυνση	Κέννεντυ Τζων, 24 555 35 Πυλαία
Εμβαδόν	193 τ.μ.
Κατηγορία	Μεζονέτα
Σύστημα θέρμανσης	Αυτόνομη
Ενεργειακή κλάση	B (75%-100%)
Υπνοδωμάτια	2
Μπάνια	2
Όροφος	1
Επίπεδα	3
Θέση στάθμευσης	Ναι
Έτος κατασκευής	2005
Διαθέσιμο από	10/10/2026
Τελευταία ενημέρωση	21/07/2026
Δημοσίευση αγγελίας	14/06/2026
Περιοχή	Πυλαία, Κέντρο

Εσωτερικά χαρακτηριστικά : 2 Σαλόνια, 2 Κουζίνες, 2 WC, Ασανσέρ: Ναι, Εσωτερική σκάλα: Ναι, Επιπλωμένο: Ναι, Τζάκι: Ναι, Κλιματισμός: Ναι, Νυχτερινό ρεύμα: Ναι, Αποθήκη: Ναι, Σοφίτα: Ναι, Πόρτα ασφαλείας: Ναι, Πολυτελής: Ναι

Εξωτερικά χαρακτηριστικά : Βεράντα: Ναι, Προσανατολισμός: Ανατολικομεσημβρινός, Κήπος: Ναι, Θέα: Ναι

Επιπλέον Χαρακτηριστικά: Οικιστική ζώνη: Ναι, Χωρίς μεσιτική αμοιβή για τον ενοικιαστή, Ρετιρέ: Όχι Φοιτητικό: Όχι, Εξοχικό: Όχι

Περιγραφή ακινήτου: Το ακίνητο βρίσκεται στην Πυλαία ,μια αναπτυσσόμενη οικιστική περιοχή ,ιδανική για οικογενειες και επιχειρηματίες. .Είναι αυτόνομη μεζονέτα 3 επιπέδων με αυλή ιδιωτική και ιδιωτικό parking .Είναι γωνιακή ,πολύ κοντά απ' τον περιφερειακό για Χαλκιδική και αεροδρόμιο .Κατασκευή του 2005 Σεπτέμβριο .Διαμπερές με μεγάλα μπαλκόνια με θέα την πόλη και το λιμανι και πολύ πράσινο τριγύρω. Εσωτερικά διαθέτει ασανσέρ λειτουργικό ,άψογα συντηρημένο .Θέρμανση πετρέλαιο ,αυτόνομος κάθε όροφος .193 τ.μ καθαρά. Πάτωμα παρκ...