

**Ενοικίαση, Διαμέρισμα, 41τ.μ. Άνω Πόλη, Καλλιθέα, € 400 / μήνα**

Τιμή	€ 400 / μήνα
Τιμή ανά τ.μ.	€ 9.76
Διεύθυνση	Αλκίνοου, 8 546 34 Θεσσαλονίκη
Εμβαδόν	41 τ.μ.
Κατηγορία	Διαμέρισμα
Σύστημα θέρμανσης	Αυτόνομη
Ενεργειακή κλάση	Γ (100%-141%)
Υπνοδωμάτια	1
Μπάνια	1
Όροφος	Ισόγειο
Επίπεδα	2
Θέση στάθμευσης	Όχι
Έτος κατασκευής	1974
Διαθέσιμο από	01/09/2026
Τελευταία ενημέρωση	21/07/2026
Δημοσίευση αγγελίας	23/06/2026
Περιοχή	Άνω Πόλη, Καλλιθέα

Εσωτερικά χαρακτηριστικά : 1 Σαλόνι, 1 Κουζίνα, Επιπλωμένο: Ναι, Κλιματισμός: Ναι, Πόρτα ασφαλείας: Ναι, Ασανσέρ: Όχι, Εσωτερική σκάλα: Όχι, Τζάκι: Όχι, Ενδοδαπέδια θέρμανση: Όχι, Ηλιακός θερμοσίφωνας: Όχι, Αποθήκη: Όχι, Σοφίτα: Όχι, Playroom: Όχι, Συναγερμός: Όχι

Εξωτερικά χαρακτηριστικά : Κήπος: Όχι, Θέα: Όχι, Πισίνα: Όχι

Επιπλέον Χαρακτηριστικά: Μέσα μηνιαία κοινόχρηστα: 20 €, Οικιστική ζώνη: Ναι, Ανακαινισμένο: Ναι, Χωρίς μεσιτική αμοιβή για τον ενοικιαστή, Ρετιρέ: Όχι Φοιτητικό: Ναι, Εξοχικό: Όχι

Περιγραφή ακινήτου: Διαθέσιμο από 01/09.
 Δυνατότητα επίδειξης του ακινήτου από 15/07, κατόπιν συνεννόησης.

 Θεσσαλονίκη, Άνω Πόλη: Ενοικιάζεται ανακαινισμένη γκαρσονιέρα στο Ισόγειο και έτος κατασκευής το 1974. 7 λεπτά από τη Καμάρα και το ΑΠΘ. Αποτελείται από 1 υπνοδωμάτιο, 1 κουζίνα, 1 σαλόνι και 1 μπάνιο. Είναι μερικώς επιπλωμένο, με ηλεκτρικές συσκευές και διαθέτει καινούργια συνθετικά κουφώματα με διπλά τζάμια και σίτες, πόρτα ασφαλείας, κλιματιστικό, καινούργια εγκατάσταση καλοριφέρ με λέβητα αερίου, εν...

