



Ενοικίαση, Διαμέρισμα, 95τ.μ. Καλαμαριά, Καραμπουρνακι, € 700 / μήνα



Τιμή	€ 700 / μήνα
Τιμή ανά τ.μ.	€ 7.37
Διεύθυνση	Καθηγητού Ρουσίδου 46, 551 31 Καλαμαριά
Εμβαδόν	95 τ.μ.
Κατηγορία	Διαμέρισμα
Σύστημα θέρμανσης	Αυτόνομη
Ενεργειακή κλάση	B+ (50%-75%)
Υπνοδωμάτια	2
Μπάνια	1
Όροφος	Ημιόροφος
Επίπεδα	1
Θέση στάθμευσης	Όχι
Διαθέσιμο από	Άμεσα διαθέσιμο
Τελευταία ενημέρωση	21/07/2026
Δημοσίευση αγγελίας	21/07/2026
Περιοχή	Καλαμαριά, Καραμπουρνακι

Εσωτερικά χαρακτηριστικά : 1 Σαλόνι, 1 Κουζίνα, 1 WC, Ασανσέρ: Ναι, Κλιματισμός: Ναι, Νυχτερινό ρεύμα: Ναι, Πόρτα ασφαλείας: Ναι

Εξωτερικά χαρακτηριστικά : Βεράντα: Ναι, Προσανατολισμός: Βορειοανατολικός, Κήπος: Ναι

Επιπλέον Χαρακτηριστικά: Οικιστική ζώνη: Ναι, Ανακαινισμένο: Ναι, Χωρίς μεσιτική αμοιβή για τον ενοικιαστή, Ρετιρέ: Όχι Φοιτητικό: Ναι, Εξοχικό: Ναι

Περιγραφή ακινήτου: 1) Το διαμέρισμα βρίσκεται σε ήσυχη, καθαρή και ασφαλή γειτονιά, με αρκετό πράσινο και ανοιχτωσιά.
 2) Υπάρχει πληθώρα θέσων στάθμευσης και καλή διασυνδεσιμότητα με το κέντρο της Θεσσαλονίκης, το αεροδρόμιο και άλλες περιοχές, με διάφορες στάσεις του ΟΑΣΘ σε κοντινή απόσταση, λιγότερο του 1 λεπτού με τα πόδια, όπως και επίσης βρίσκεται πολύ κοντά στη στάση του Μετρό που βρίσκεται επί της οδού Πόντου.
 3) Η θάλασσα είναι σε απόσταση μικρότερη των 5 λεπτών με τα πόδια, συνθήκη που προσ...

