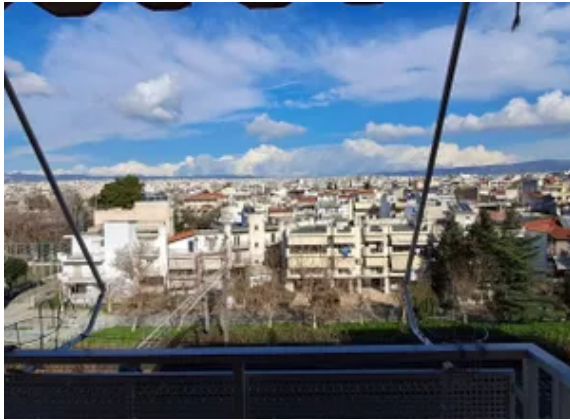


**Πώληση, Διαμέρισμα, 70τ.μ. Μενεμένη, Κέντρο, € 148.000**

Τιμή	€ 148.000
Τιμή ανά τ.μ.	€ 2114.29
Διεύθυνση	Σιχλετιδή Ιωαν., 2γ 546 28 Μενεμένη
Εμβαδόν	70 τ.μ.
Κατηγορία	Διαμέρισμα
Σύστημα θέρμανσης	Αυτόνομη
Ενεργειακή κλάση	B+ (50%-75%)
Υπνοδωμάτια	2
Μπάνια	1
Όροφος	5
Επίπεδα	5
Θέση στάθμευσης	Όχι
Έτος κατασκευής	2005
Διαθέσιμο από	Άμεσα διαθέσιμο
Τελευταία ενημέρωση	26/07/2026
Δημοσίευση αγγελίας	31/01/2026
Περιοχή	Μενεμένη, Κέντρο

Εσωτερικά χαρακτηριστικά : 1 Σαλόνι, 1 Κουζίνα, 1 WC, Ασανσέρ: Ναι, Εσωτερική σκάλα: Ναι, Κλιματισμός: Ναι, Πόρτα ασφαλείας: Ναι

Εξωτερικά χαρακτηριστικά : Βεράντα: Ναι, Θέα: Ναι

Επιπλέον Χαρακτηριστικά: Μέσα μηνιαία κοινόχρηστα: 15 €, Οικιστική ζώνη: Ναι, Ανακαινισμένο: Ναι, Ρετιρέ: Ναι,

Χωρίς μεσιτική αμοιβή για τον ενοικιαστή Φοιτητικό: Ναι

Περιγραφή ακινήτου: Το σπίτι είναι σε υπεράριστη κατάσταση.
 Ιδιωτική αγγελία, τιμή ελαφρώς συζητήσιμη.
 Καθαρό μέσα το σπίτι είναι 67τμ, μαζί με τα μπαλκόνια +21τμ=88τμ.

 Δύο υπνοδωμάτια, σαλονοκουζίνα, τουαλέτα με μπάνιο μαζί, ένα μικρό μπαλκόνι και δύο μεγάλα με απεριόριστη θέα.

 Κουφώματα ευγορα καινούρια με έξτρα ηχομόνωση.

 Κουνουπιέρες σε όλες τς μπαλκονόπορτες.

 Τέντες και στα 3 τα μπαλκόνια.

 Στο μεγάλο μπαλκόνι υπάρχει μεγάλη γαλβανιζέ ντουλάπα ...

