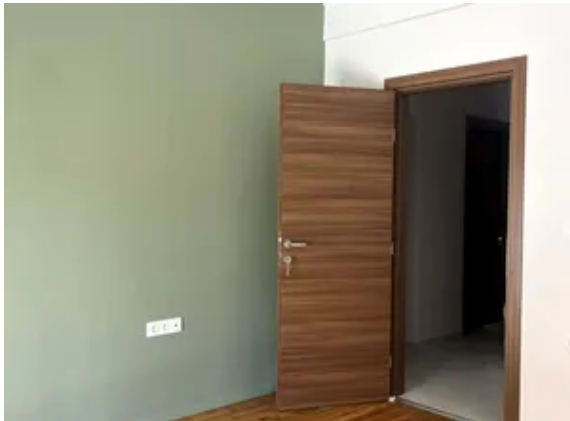
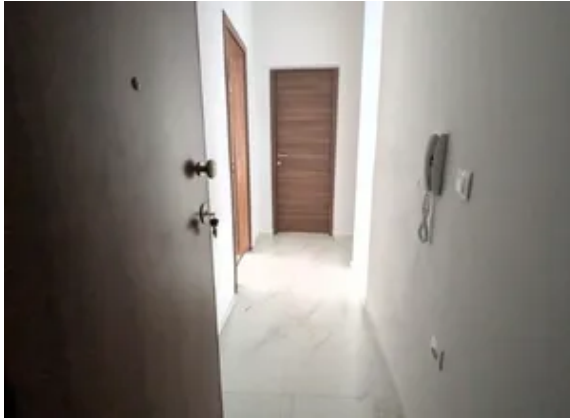




Ενοικίαση, Διαμέρισμα, 63τ.μ. Φάληρο - Ιπποκράτειο, Ιπποκράτειο, € 630 / μήνα



Τιμή	€ 630 / μήνα
Τιμή ανά τ.μ.	€ 10
Διεύθυνση	Πραξιτέλους 6, 546 41 Θεσσαλονίκη
Εμβαδόν	63 τ.μ.
Κατηγορία	Διαμέρισμα
Σύστημα θέρμανσης	Αυτόνομη
Ενεργειακή κλάση	Δ (141%-182%)
Υπνοδωμάτια	2
Μπάνια	1
Όροφος	3
Επίπεδα	1
Θέση στάθμευσης	Όχι
Έτος κατασκευής	1968
Διαθέσιμο από	Άμεσα διαθέσιμο
Τελευταία ενημέρωση	26/07/2026
Δημοσίευση αγγελίας	26/07/2026
Περιοχή	Φάληρο - Ιπποκράτειο, Ιπποκράτειο

Εσωτερικά χαρακτηριστικά : 1 Σαλόνι, 1 Κουζίνα, 1 WC, Ασανσέρ: Ναι, Κλιματισμός: Ναι, Πόρτα ασφαλείας: Ναι, Συναγερμός: Ναι

Εξωτερικά χαρακτηριστικά : Βεράντα: Ναι, Προσανατολισμός: Ναι

Επιπλέον Χαρακτηριστικά: Μέσα μηνιαία κοινόχρηστα: 20 €, Οικιστική ζώνη: Ναι, Ανακαινισμένο: Ναι, Ρετιρέ: Ναι, Χωρίς μεσιτική αμοιβή για τον ενοικιαστή Φοιτητικό: Ναι

Περιγραφή ακινήτου: Θεσσαλονίκη, περιοχή Φάληρο: Ενοικιάζεται ανακαινισμένο διαμέρισμα 63τ.μ. προσόψεως στον 3ο όροφο με ασανσέρ με ατομική θέρμανση ρεύματος. Αποτελείται από 2 υπνοδωμάτια, 1 κουζίνα, 1 σαλόνι και μπάνιο. Είναι κατασκευασμένο το 1968, πλήρως ανακαινισμένο τον Ιούλιο του 2026, 400μ από σταθμό Μετρό Ευκλείδη, πλησίον αγοράς και σχολείων. Διαθέτει συνθετικά κουφώματα με διπλά τζάμια, πόρτα ασφαλείας, συναγερμό, κλιματισμό, θερμοπρόσοψη, δάπεδα από ξύλο, μεγάλη βεράντα με τέντα, θερμοσίφωνα. Είναι ιδανικό για οικογένειες, εργαζομένους ή ενοίκους που επιθυμούν μακροχρόνια μίσθωση,

